

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Senné**  
**dňa 18.10.2024 o 18.00 hod.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu OZ
4. Prevod vlastníctva majetku obce formou zámeny
5. Členstvo v Zemplínskej oblastnej organizácie cestovného ruchu a výška príspevku
6. Konto úver na financovanie projektu Chodník v obci Senné
7. Rôzne, diskusia
8. Záver

**K bodu 1**

Obecné zastupiteľstvo otvoril Mgr. Marcel Nemčík, starosta obce.

**K bodu 2**

Za zapisovateľa zápisnice určil Mariannu Šimonovú, pracovníčku obecného úradu.

**K bodu 3**

Starosta obce vyzval poslancov na schválenie programu zasadnutia.

**Návrh na uznesenie č. 47/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Sennom

**A. s c h v a ľ u j e**

- program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:                      Počet                      Mená a priezviská poslancov

Za:	5	Ľubomír Andrejo, Ing. Jakub Farkaš, Pavol Farkaš, Tomáš Ličák, Peter Šimon
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	MVDr. Ján Išky, Patrik Ličák

#### **K bodu 4**

Starosta obce predložil poslancom na schválenie prevod vlastníctva majetku obce, ktorého je obec Senné výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Michalovce, v obci: Senné, v katastrálnom území: Senné, evidovaného Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, na LV č. 586, pozemok parcely registra „C“ KN č. 729/2 o výmere 2557,00 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, v prospech: Rímskokatolícka farnosť Návštevy Panny Márie, Senné, za cenu pozemku: 5,15 eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 13 168,55 € (slovom trinásťtisícstošesťdesiatosem eur 55 centov), čo je všeobecná hodnota majetku obce stanovená znaleckým posudkom číslo 35/2024 zo dňa 23.08.2024 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Hudákom, MPH, ev.č. znalca 911232 formou zámeny za pozemok, ktorého je Rímskokatolícka farnosť Návštevy Panny Márie, Senné výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Michalovce, v obci: Senné, v katastrálnom území: Senné, evidovaného Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, na LV č. 467, pozemok parcely registra „C“ KN č. 737/9 o výmere 2557 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, cena pozemku: 5,15 eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 13 168,55 € (slovom trinásťtisícstošesťdesiatosem eur 55 centov), čo je všeobecná hodnota majetku obce stanovená znaleckým posudkom číslo 35/2024 zo dňa 23.08.2024 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Hudákom, MPH, ev.č. znalca 911232 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že zámenou pozemkov obec Senné získa pozemok, na ktorom môže realizovať výstavbu za účelom rozvoja zázemia služieb v prospech obyvateľov obce Senné a v prospech rozvoja komunitných aktivít; pozemok vo vlastníctve obce Senné - parcela registra „C“ KN č. 729/2 o výmere 2557,00 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda evidovanom na LV. 586 je prebytočný, obec Senné ho nevyužíva a ani v budúcnosti neplánuje využívať; zároveň pozemok vo vlastníctve Rímskokatolíckej farnosti Návštevy Panny Márie, Senné parcela registra „C“ KN č. 737/9 o výmere 2557 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda evidovaný na LV č. 467 priamo susedí s pozemkom vo vlastníctve obce Senné, na ktorom sa nachádza budova bývalej požiarnej zbrojnice; obec Senné má záujem budovu bývalej požiarnej zbrojnice zrekonštruovať na Komunitné centrum o ktoré je v obci Senné záujem a ktoré bude mať pre obyvateľov obce hodnotnejšie využitie; zámenou pozemkov obec získa rozľahlejšiu plochu s možnosťou realizácie koncentrovaného zázemia pre aktivity obyvateľov obce rôznych vekových kategórií a tým aj s možnosťou vybudovania moderného obecného centra komunitného života.

#### **Návrh na uznesenie č. 48/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Sennom

#### **A. s c h v a ľ u j e trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva**

prevod vlastníctva majetku obce, ktorého je obec Senné výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Michalovce, v obci Senné, v katastrálnom území Senné, evidovaného Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, na LV č. 586, pozemok parcely registra „C“ KN č. 729/2 o výmere 2557,00 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda,

v prospech: Rímskokatolícka farnosť Návštevy Panny Márie, Senné,

za cenu pozemku 5,15 eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene 13 168,55 € (slovom trinásťtisícstošesťdesiatosem eur 55 centov), čo je všeobecná hodnota majetku obce stanovená znaleckým posudkom číslo 35/2024 zo dňa 23.08.2024 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Hudákom, MPH, ev.č. znalca 911232

formou zámeny za pozemok, ktorého je Rímskokatolícka farnosť Návštevy Panny Márie, Senné výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese Michalovce, v obci Senné, v katastrálnom území Senné, evidovaného Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, na LV č. 467, pozemok parcely registra „C“ KN č. 737/9 o výmere 2557 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, cena pozemku 5,15 eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene 13 168,55 € (slovom trinásťtisícstošesťdesiatosem eur 55 centov), čo je všeobecná hodnota majetku obce stanovená znaleckým posudkom číslo 35/2024 zo dňa 23.08.2024 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Hudákom, MPH, ev.č. znalca 911232

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že zámenou pozemkov obec Senné získa pozemok, na ktorom môže realizovať výstavbu za účelom rozvoja zázemia služieb v prospech obyvateľov obce Senné a v prospech rozvoja komunitných aktivít; pozemok vo vlastníctve obce Senné - parcela registra „C“ KN č. 729/2 o výmere 2557,00 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda evidovaný na LV. 586 je prebytočný, obec Senné ho nevyužíva a ani v budúcnosti neplánuje využívať; zároveň pozemok vo vlastníctve Rímskokatolíckej farnosti Návštevy Panny Márie, Senné parcela registra „C“ KN č. 737/9 o výmere 2557 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda evidovaný na LV č. 467 priamo susedí s pozemkom vo vlastníctve obce Senné, na ktorom sa nachádza budova bývalej požiarnej zbrojnice; obec Senné má záujem budovu bývalej požiarnej zbrojnice zrekonštruovať na Komunitné centrum o ktoré je v obci Senné záujem a ktoré bude mať pre obyvateľov obce hodnotnejšie využitie; zámenou pozemkov obec získa rozľahlejšiu plochu s možnosťou realizácie koncentrovaného zázemia pre aktivity obyvateľov obce rôznych vekových kategórií a tým aj s možnosťou vybudovania moderného obecného centra komunitného života.

Hlasovanie:                      Počet                      Mená a priezviská poslancov

Za:	5	Ľubomír Andrejo, Ing. Jakub Farkaš, Pavol Farkaš, Tomáš Ličák, Peter Šimon
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	MVDr. Ján Išky, Patrik Ličák

## K bodu 5

Starosta obce predložil poslancom OZ možnosť obce stať sa členom Zemplínskej oblastnej organizácie cestovného ruchu, ktorej cieľom je podpora a propagácia cestovného ruchu a vytváranie podmienok rozvoja cestovného ruchu na území dolného Zemplína a Zemplínskej šíravy s cieľom trvalo udržateľného rozvoja cestovného ruchu a ochrany záujmov svojich členov.

### Návrh na uznesenie č. 49/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sennom

#### A. s a z d r ž a l o

pri hlasovaní o účasti obce v Zemplínskej oblastnej organizácie cestovného ruchu.

Hlasovanie:	Počet	Mená a priezviská poslancov
Za:	0	
Proti:	0	
Zdržal sa:	5	Ľubomír Andrejo, Ing. Jakub Farkaš, Pavol Farkaš, Tomáš Ličák, Peter Šimon
Neprítomní:	2	MVDr. Ján Išky, Patrik Ličák

## K bodu 6

Starosta obce predložil poslancom OZ potrebu čerpania konto úveru na financovanie projektu Chodník v obci Senné.

### Návrh na uznesenie č. 50/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sennom

#### A. s a z d r ž a l o

pri hlasovaní o čerpaní konto úveru na financovanie projektu Chodník v obci Senné.

Hlasovanie:	Počet	Mená a priezviská poslancov
Za:	0	
Proti:	0	
Zdržal sa:	5	Ľubomír Andrejo, Ing. Jakub Farkaš, Pavol Farkaš, Tomáš Ličák, Peter Šimon
Neprítomní:	2	MVDr. Ján Išky, Patrik Ličák

**K bodu 7**

Starosta obce prejednával s poslancami OZ usporiadanie akcií Úcta k starším, Mikuláš, pingpongový turnaj, novoročná vatra a obecný ples.

**K bodu 8**

Starosta obce sa poďakoval poslancom a ukončil zasadnutie OZ.

Zapisovateľ:

Marianna Šimonová

.....

Starosta obce

Mgr. Marcel Nemčík

.....